

TRAMITE	CUOTAS	COSTO
NUMERO OFICIAL	1,24	\$ 140,29
PERM. DE CONSTRUCCION MENOR A 70 m2	2,5	\$ 282,85
SUB-DIVISION (1 LOTE)	42 x Lote	\$ 4.751,88
SUB-DIVISION (2 LOTES)	42 x Lote	\$ 9.503,76
SUB-DIVISION (3 LOTES)	42x Lote	\$ 14.255,64
SUB-DIVISION (4 LOTES)	42x Lote	\$ 19.007,52
SUB-DIVISION (5 LOTES)	42x Lote	\$ 23.759,40
SUB-DIVISION POR SUCESIÓN 3 CUOTAS X LOTE.	4.2 x Lote	\$ 475,19
ROTURA DE PAVIMENTO ALTA	30	\$ 3.394,20
ROTURA DE PAVIMENTO MEDIA	15	\$ 1.697,10
ROTURA DE PAVIMENTO BAJA	10	\$ 1.131,40
ROTURA DE TIERRA	5	\$ 565,70
RECTIFICACION DE MEDIDAS	3,5	\$ 395,99
PERM. CONST. MAYOR DE 150 m2	0,1022	\$ 11,56
PERM. CONST. MENOR DE 150 M2	0,042	\$ 4,75
BARDA ml	0,0518	\$ 5,86
CONSTRUCCION MAYOR DE 500 m2	0,1526	\$ 17,27
PRORROGA	2,5	\$ 282,85
CONSTANCIAS	3,5	\$ 395,99
DEMOLICION (se cobra como const. Los mts k demuele)	x m2	
ANUNCIOS POR m2 Inferior o Minimo	2,5	\$ 282,85
ANUNCIOS POR 20m2 Superior Maximo	50	\$ 5.657,00
ANUNCIOS POR m2 Electronicos	75	\$ 8.485,50
CERTIFICACIÓN DE PLANOS	4,9	\$ 554,39

103,74

UMA 113,14

2025



1			2			METROS X COSTO = LICENCIA	
INICIO DE TRAMITE	INICIO DE TRAMITE		LIC. DE USO DE SUELO	PAGO X m2			
	CUOTAS	COSTO	CUOTAS	COSTO	CUOTAS	COSTO x m2	
HASTA 100 m2	8,4	\$ 950,38	8,4	\$ 950,38	0,112	\$ 12,67	
MAYOR DE 100 m2 Y HASTA 250 m2	16,8	\$ 1.900,75	16,8	\$ 1.900,75	0,224	\$ 25,34	
MAYOR DE 250 m2 Y HASTA 500 m2	25,2	\$ 2.851,13	25,2	\$ 1.840,61	0,336	\$ 38,02	
MAYOR DE 500 m2 Y HASTA 1,000 m2	33,6	\$ 3.801,50	33,6	\$ 3.801,50	0,434	\$ 49,10	
MAYOR DE 1,000 m2	42	\$ 4.751,88	42	\$ 4.751,88	0,532	\$ 60,19	
FRACCIONAMIENTOS			PROYECTO DE VENTAS				
TRAMITE	CUOTAS	COSTO	TRAMITE	CUOTAS	COSTO		
FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS	164,5	\$ 18.611,53	CERTIFICACION PARA VENTAS	164,5	\$ 18.611,53		
PROYECTO URBANISTICO	164,5	\$ 18.611,53	PRORROGA	81,9	\$ 9.266,17		
PROYECTO EJECUTIVO	CUOTAS	COSTO	ACTUALIZACION DE GARANTIAS	81,9	\$ 9.266,17		
LOTES HASTA 150 m2	0,1498	\$ 16,9484	MODIFICACIONES	81,9	\$ 9.266,17		
LOTES MAS DE 150m2 HASTA 300m2	0,2	\$ 22,6280	RECEPCOÓNDEOBRA	821,1	\$ 92.899,25		
LOTES MAYOR DE 300m2	0,24	\$ 27,1536					

POR INSCRIPCIÓN DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS		
LOTES MAYORES 250M2	0,0322	\$3,64
LOTES ENTRE 150M2 Y 250 M2	0,168	\$19,01
LOTE MENOR DE 150 M2	0,126	\$14,26